

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2022 год.
ул. Строительная, дом 38

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022 г.)		70 214,36
Начислено потребителям за коммунальные услуги		71 845,09
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		72 890,99
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022 г.)		69 168,46
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)		41 732,65
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		99 255,96
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		58 180,37
1.2. Текущий ремонт МКД		7 347,83
1.3. Управление МКД		33 727,75
Получено денежных средств		100 574,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		58 953,29
1.2. Текущий ремонт МКД		7 445,45
1.3. Управление МКД		34 175,82
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022 г.)		40 414,05
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		57 337,18
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		8 973,99
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		16 020,68
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		8 853,53
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		23 488,97
1.2. Текущий ремонт МКД		71 064,85
Наименование работ		ед. изм кол-во
изготовление помоста через трубы		
ремонт тамбура		
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 11,0
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 8
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 2,0
1.3. Управление МКД		33 727,75
Итого выполнено на сумму:		162 129,78